



TIMESHARE  
RESALES

at Club La Santa

## SÆLGERS REGISTRERINGSFORMULAR

ITSO SERVICE OFFICE  
Club La Santa  
Avenida Krogager  
35560 Tinajo-Lanzarote  
Canary Islands, Spain

Tlf: +34 928 59 99 95  
(+efter tonen, 4202)  
Fax: +34 928 59 99 97  
Mobil: +34 636 277 307

Mail: [roger@clublasanta.com](mailto:roger@clublasanta.com)

Hjemmeside: [www.clublasanta-timeshare.dk](http://www.clublasanta-timeshare.dk)

Fulde  
Navn(e)

Adresse

Land

Tlf.  Mobil  Fax

E-mail  (Obligatorisk)

ITSO/National Timeshare Organisation Medlemsnummer

Lejlighedsnummer	Uge nummer	Dag/Land	Prisforlangende (euro)
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

JEG/VI GIVER HERMED TILLADELSE til, at TIMESHARE RESALES sælger ovenstående Timeshare Uge(r), idet Jeg/Vi accepterer vedhæftede Betingelser og Vilkår, og idet Jeg/Vi accepterer at betale salgskommission, som fastsat i den udgave af dokumentet TIMESHARE RESALES Gebyrer, der er gyldig på salgsdagen, samt at betale registreringsgebyret, som skal indbetales sammen med indlevering af nærværende dokument.

Sælger(e)s underskrift(er)

Dato

FREMSEND VENLIGST NÆRVÆRENDE FORMULAR, SAMT KOPI AF TIMESHAREBEVIS(ER) TIL  
TIMESHARE RESALES (Via Mail/Fax eller Brevpost) på ovenstående adresse.

### VIGTIGT - BEMÆRK VENLIGST:

1. Hvis De ønsker at ændre prisen eller aflyse salget af en eller flere lejligheder, skal TIMESHARE RESALES straks informeres skriftligt herom.
2. Køber har 14 kalenderdages fortrydelsesret, efter underskrivelse af Reservationsformularen. I det øjeblik Køber har underskrevet Reservationsformularen, og De har bekræftet, at De er villig til at sælge, er der indgået en bindende salgsaftale mellem Dem og Køber, som ikke kan trække Dem fra.
3. Før et salg kan afsluttes skal De indsende det originale TIMESHAREBEVIS samt dokumenterne vedrørende OVERDRAGELSE AF TIMESHARE-EJERSKAB til TIMESHARE RESALES på ITSO Servicekontoret. Når TIMESHARE RESALES har modtaget dokumenterne samt modtaget købesummen fra Køber, overføres købesummen (som afregnes i euro) til Dem fratrukket salgskommissionen.
4. Alle priser og betalinger afregnes i euro. Betaling af det skyldige beløb til Dem vil ske så hurtigt som muligt, forudsat at Køber ikke afbryder købet. Alle betalinger vil blive gennemført i overensstemmelse med retningslinjerne i den udgave af dokumentet TIMESHARE RESALES "Betalinger", der er gældende på salgsdagen.

**TIMESHARE RESALES - Betingelser og Vilkår (i tillæg til de på side 1 af denne formular beskrevne)****AFTALE (SÆLGERS)**

1. Denne aftale indgås mellem Dem og Os og træder i kraft fra den dato, Vi modtager Sælgers Registreringsformular, underskrevet af Dem, samt en kopi af Deres TIMESHARE-BEVIS. Når disse er modtaget på ITSO Servicekontoret, sætter Vi Deres Timeshare Uge(r) på Vores "Til Salg"-lister.
2. Denne aftale afløser alle andre aftaler, De måtte have med andre personer, og med underskrivelse af denne aftale bekræfter De ophævelsen af eventuelle andre registreringer eller aftaler angående salg af Deres Timeshare Uge(r)
3. De bekræfter, at den minimumspris De har angivet på Sælgers Registreringsformular, er den minimumspris, De ønsker at modtage fra Køber, samt at De skal informere Os skriftligt, såfremt De ønsker at ændre prisen. Vi kan ikke garantere et hurtigt salg eller fastsætte en tidsfrist for salget. Alle beslutninger angående pris er alene Deres ansvar, og Vi påtager os således ikke ansvar herfor. Alle priser og betalinger afregnes i euro.
4. Såfremt en Køber er interesseret i at købe Deres Timeshare Uge(r), kontakter Vi Dem med henblik på at diskutere pris og procedure samt for at bekræfte, at De stadig ønsker at sælge.
5. Hvis salget går igennem, modtager De det beløb Køber indvilliger i at betale fratrukket salgskommissionen til Os.
6. Vi agerer som Deres agent i henhold til salget af Deres Timeshare Uge og påtager Os intet ansvar overfor Køber i forbindelse med salget og overdragelsen af Timeshare Ugen, idet dette ansvar påhviler Dem.
7. De bekræfter, at Køber har 14 dages fortrydelsesret efter underskrivelsen af Købers Reservationsformular, og at Køber kan fortryde på et hvilket som helst tidspunkt indenfor denne periode. Såfremt Køber ikke fortryder, skal Køber og De underskrive aftalen om OVERDRAGELSE AF TIMESHARE-EJERSKAB.
8. Før salget kan afsluttes, skal De fremsende Deres originale Timeshare-bevis samt aftalen om OVERDRAGELSE AF TIMESHARE-EJERSKAB, underskrevet af Dem, til ITSO Servicekontoret. Når Vi har modtaget disse samt modtaget købesummen fra Køber, overføres denne til Dem fratrukket salgskommissionen så hurtigt som muligt.
9. De anerkender, at der foreligger en salgsaftale mellem Dem og Køber, så snart Køber har underskrevet Købers Reservationsformular, og De har bekræftet, at De er villig til at sælge, at denne er juridisk bindende for Dem, og at De ikke kan fravige betingelserne i denne. Køber kan imidlertid fortryde indenfor de 14 dage.
10. Indtil salget er gennemført, er De stadig forpligtet til at betale servicegebyret til Club La Santa, såfremt det forfalder. Ved fremvisning af kvittering, refunderes servicegebyret af Køber, såfremt denne benytter den pågældende Timeshare Uge. De bekræfter således, at De ikke kan få servicegebyret refunderet, hvis Køber ikke benytter den pågældende Timeshare Uge.
11. De afgiver juridisk forpligtende garanti til Køber på, at De er den retmæssige ejer af Timeshare Ugerne, og at De er berettiget til at sælge til Køber, og herved ikke pådrager Dem noget ansvar endsiges økonomiske, juridiske eller andre krav.
12. Vi informerer Dem skriftligt med 14 dages varsel, såfremt der sker ændringer af denne Aftale. Ændringer i Vore gebyrer offentliggøres på Vores hjemmeside.
13. Denne Aftale kan ophæves skriftligt af såvel Os som Dem med 28 dages varsel.
14. De bekræfter, at alle oplysninger på denne formular er korrekte, og at De ikke, med Deres vidende, har afgivet oplysninger, der er eller kan vise sig at være ukorrekte.
15. Af hensyn til gældende persondatalovgivning og regler, giver De hermed tilladelse til, at Vi behandler alle personlige data (det være sig manuelt, elektronisk eller på anden vis), der er relevante for denne Aftale. Behandling af data omfatter indsamling, registrering, brug og anvendelse af data samt overførsel af data til et andet land indenfor Det Europæiske Økonomiske Samarbejdsområde (EØS). Vi opfylder til enhver tid bestemmelserne i gældende persondatalovgivning og regler.
16. Vi hverken offentliggør eller anvender fortrolige data relateret til Dem eller til denne Aftale, mens denne Aftale er gældende eller efter dens ophævelse. De giver dog hermed tilladelse til, at Vi giver deres oplysninger samt oplysninger om et givet salg videre til ITSO La Santa udelukkende med administrative formål for øje.
17. Hverken ITSO La Santa, bestyrelsen for ITSO La Santa og for Club La Santa, S.A. er part i denne Aftale og står ikke til ansvar overfor Dem eller Køber.
18. Alle meddelelser vedrørende denne Aftale skal gives skriftligt til den relevante part på den adresse, der er angivet på Sælgers Registreringsformular eller Deres nye adresse, som De måtte have oplyst skriftligt til os.



19. Denne Aftale beskriver det fulde Aftaleforhold mellem Dem og Os i henhold til det foreliggende emne.
20. Såfremt en bestemmelse i denne Aftale eller en procedure, der skal udføres for at opfylde Aftalen, er eller bliver ulovlig eller ikke kan opfyldes/gennemføres, påvirker det ikke de øvrige bestemmelser.
21. Vi kan overdrage Aftalen til tredjepart mod forudgående godkendelse af bestyrelsen for ITSO La Santa og forudsat, at De senest 28 dage forinden er blevet underrettet skriftligt, samt at De ikke har protesteret skriftligt inden 14 dage.
22. Følgende begreber har følgende betydning:

"Aftale"	denne aftale, inklusive Sælgers Registreringsformular samt Betingelser og Vilkår
"Køber"	den/de person(er), som køber en Timeshare Uge
"Kommission"	den salgskommission, som TIMESHARE RESALES opkræver i overensstemmelse med den udgave af vores dokument Gebyrer, der er gældende på salgsdagen
"ITSO La Santa"	den forening, der kendes under navnet The International Timeshare Owners Organisation på Club La Santa
"ITSO Servicekontor"	ITSO La Santas kontor på Club La Santa
"Købers Reservationsformular"	den formular, som Køber underskriver, når han reserverer din Timeshare Uge
"Sælger"	Dem, dvs. den/de Timeshare-ejer(e), som sælger en Timeshare Uge
"Sælgers Registreringsformular"	ovenstående formular, som skal underskrives af Dem
"Timeshare Uge"	en timeshare uge i en lejlighed på Club La Santa
"Vi/Os/Vores"	TIMESHARE RESALES (Bestyrer Roger Herbert)
"De/Deres"	Dem, Sælger

23. Ord, der omfatter ét køn, inkluderer alle andre køn. Ord, der omfatter ental, inkluderer også flertal og vice versa. Skriftlig fremstilling inkluderer brevpost, fax og e-mail.
24. Denne Aftale er omfattet af spansk lov, og værnetinget i tilfælde af en retssag er Las Palmas, Gran Canaria.



## BETALINGER - INFORMATION TIL KØBERE OG SÆLGERE

### Priser

Alle timeshare uger prissættes og sælges i euro. På vores liste over "Uger Til Salg", opgives en vejledende prissammenligning i DKK og £.

### Købers Betaling

#### - Købesum

- Køber skal indbetale købesummen, for de uger han er i gang med at købe, til TIMESHARE RESALES i form af en bankoverførsel i euro. Bemærk, at der er tale om den fulde købesum - uden nogen form for fratrækning. Om nødvendigt skal køber sørge for at veksle beløbet til euro, inden overførslen gennemføres. Ethvert beløb der overføres til os i £ eller DKK veksles automatisk til euro af vores bank til den kurs denne tilbyder på modtagelsesdagen.

#### - Reservations- og transaktionsgebyrer

- Disse kan indbetales til TIMESHARE RESALES i euro ved bankoverførsel eller via PayPal, som er en meget nem og billig måde at betale på. Mere information om PayPal kan findes på [www.paypal.com](http://www.paypal.com). PayPal opkræver ingen gebyrer hos indbetaler. TIMESHARE RESALES mailer dig en PayPal Anmodning, hvori det oplyses, hvor meget du skal indbetale.
- Du kan bruge PayPal til at betale med enten kredit- eller debitkort, og du kan gennemføre betalinger i euro fra din PayPal-konto, hvad enten din nationale valuta er DKK, € eller £.
- TIMESHARE RESALES opkræver et mindre transaktionsgebyr for betalinger modtaget via PayPal, som dækker de gebyrer, PayPal opkræver hos os.

### Overførsel til Sælger

Købesummen betales til sælger i euro, efter fratrækning af salgskommission.

- Sælger kan vælge at modtage betaling via PayPal eller som bankoverførsel. Alle PayPal-overførsler gennemført af TIMESHARE RESALES er **gebyrfrie og kan foretages i €, DKK eller £**. Beløbet veksles til DKK eller £ til den kurs, som PayPal tilbyder på overførselsdagen. Se venligst [www.paypal.com](http://www.paypal.com)
- Bankoverførsler i euro er tillige **gebyrfrie**. Bankoverførsler foretaget i euro vil normalt blive vekslet til din nationale valuta af din egen bank til den kurs, som denne tilbyder på modtagelsesdagen.
- Såfremt sælger ønsker bankoverførslen gennemført i DKK eller £, opkræver TIMESHARE RESALES et transaktionsgebyr, som delvist dækker omkostningen ved at overføre "fremmed" valuta - husk venligst, at vi befinder os i Spanien! TIMESHARE RESALES vil derfor veksle det skyldige eurobeløb til DKK eller £, inden overførslen gennemføres. Dette vil ske til den kurs, som vores bank tilbyder på overførselsdagen.

### Gebyrer

Information om alle vore gebyrer kan findes i skemaet TIMESHARE RESALES Gebyrer, som udleveres på anmodning, og desuden kan findes på vores hjemmeside.

TIMESHARE RESALES  
at Club La Santa

Januar 2009



YDELSE (PR. TIMESHARE UGE)	GEBYR	IGIC(MOMS) @ 5%	TOTAL
SALGSKOMMISSION (FRATRÆKKES SALGSPRISEN)	342.86	17.14	360.00
SALGSREGISTRERINGSGEBYR (FØRSTE UGE) - ITSO-MEDLEMMER REGISTRERES GEBYRFRIT	42.86	2.14	45.00
SALGSREGISTRERINGSGEBYR (EFTERFØLGENDE UGER) - ITSO-MEDLEMMER REGISTRERES GEBYRFRIT	23.81	1.19	25.00
RESERVATIONSGEBYR/TRANSFERGEBYR	80.95	4.05	85.00
TRANSFERGEBYR (UDEN TIMESHARE-KONTORETS MEDVIRKEN)	80.95	4.05	85.00
BEHANDLING AF ERKLÆRING OM MISTET TIMESHARE-BEVIS	23.81	1.19	25.00
PayPal* TRANSAKTIONS GEBYR (TILLÆGGES BELØB PÅ €85 EL. MINDRE)	3.81	0.19	4.00
PayPal* TRANSAKTIONS GEBYR (TILLÆGGES BELØB PÅ MERE END €85)	7.62	0.38	8.00
<b>OVERFØRSEL AF NETTOSALGSPRIS TIL SÆLGERE</b>			
VIA PayPal - BETALING I EURO/DKK/PUND	NUL	NUL	NUL
GEBYR VED BANKOVERFØRSEL - BETALING I EURO	NUL	NUL	NUL
GEBYR VED BANKOVERFØRSEL - BETALING I DKK/PUND (VEKSLING AF VALUTA PÅKRÆVET)	40.00	2.00	42.00
<i>Bemærk venligst, at al veksling af valuta (påkrævet ved alle betalinger, der ikke foretages i euro) foretages til den kurs, der fastsættes af PayPal eller TIMESHARE RESALES' bank på dagen for betalingen.</i>			

\* Se venligst TIMESHARE RESALES' informationsblad "BETALINGER".

TIMESHARE RESALES  
at Club La Santa

Januar 2009